



Dům 121 m², pozemek 242 m²

Okružní, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav - Stará Boleslav

Web nemovitosti: dumokruzni.cz

Popis

Nabízíme k prodeji RD, 4+1, už.pl. 121 m², pozemek 242 m² ve Staré Boleslavi, ul. Okružní. V prvním podlaží se nachází větší předstíň s prostornou kuchyní, která je spojena s obývacím pokojem (možno oddělit). Dále je zde koupelna s WC a místnost na potraviny. V druhém patře jsou tři pokoje a samostatné WC, připravena je terasa cca 24 m², která není zcela dokončena. Na půdě je možná vestavba dalších místností např. pokojů, dům je podsklepen. Na pozemku se nachází vlastní studna s dostatečnou kapacitou, topení je plynové, RD je napojen na kanalizaci. U domu je malá, ale klidná a ničím nerušená zahrada. Na pozemku se nachází garáž, přístřešek na grilování, vzrostlý ořech a vrba, jež vytvářejí klidovou zónu. Dům je suchý a zachovalý, během posledních let došlo k částečné rekonstrukci. V blízkosti nemovitosti je veškerá občanská vybavenost, škola, školka, velmi dobré dopravní spojení (nedaleko autobusové nádraží), vhodné pro rodinu s dětmi, klidná lokalita. Prohlídky rezervujte na webových stránkách společnosti anebo kontaktujte makléře.

Vlastnosti

Zastavěná plocha:	242 m ²
Užitná plocha:	121 m ²
Plocha parcely:	242 m ²
Stavba:	cihlová
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná
Číslo zakázky:	0034

Kontaktujte realitního experta

Rádi zodpovíme jakoukoliv otázku týkající se této nemovitosti.



Pavel Houška

Tel.: +420730779017

E-mail: pavel.houska@zafix.cz



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

- 1 - Předsíň (8,43 m²)
- 2 - Kuchyně (16,35 m²)
- 3 - Spíž (1,43 m²)
- 4 - Koupelna (6,21 m²)
- 5 - Obývací pokoj (20,87 m²)

*Plocha místností je pouze orientační



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

- 1 - Chodba (5,23 m²)
- 2 - WC (1,64 m²)
- 3 - Ložnice (17,0 m²)
- 4 - Pokoj (20,87 m²)

*Plocha místností je pouze orientační

























